

## 美国能源部参与投资移民 CMB 第九组太阳能工程项目项目优势

- ◆项目总投资额超过 10 亿美元，EB-5 项目仅占 8.8%（90,000,000 美元）。
- ◆联邦政府担任出资角色，能源部提供 737,000,000 美元的贷款作为担保。
- ◆项目所在地河滨县和奈县已被认定为目标就业区域（TEA），使 EB-5 每一笔 50 万美元的投资都符合资格。
- ◆180 个投资者创造超过 6500 个就业机会
- ◆多个还款来源已认定及担保：偿还贷款的资金将来自太阳能发电厂产生的现金流，以及税收抵免和其他税收优惠带来的收入。按照购电协议，Rice 生产的电力将卖给 PG&E 公司，Crescent Dunes 生产的电力将出售给 NV Energy 公司。此外，项目还获得了 SolarReserve 母公司的信用支持做为贷款还款保证。
- ◆CMB 项目是迄今为止最久最成功的项目之一，已成功推出 9 期，是唯一一个 100% 获得 I-526 及 I-892 批准并且已有成功还款的项目，组七荣获美移民局“示范批准项目”美誉。

项目总投资	10.23 亿美元
总募集资金	9 千万美元（仅占总投资额的 8.8%）
其他资金来源	美国能源部提供 7.37 亿美元贷款作为担保资金（占总投资额的 72%）（已于 2011 年 9 月发放）
单位投资额	50 万美元
总募投资者	180 个
募集资金用途	大米太阳能工程项目第一阶段，新月沙丘太阳能工程项目全部开发过程。
贷款投资期	6 年
需要创造就业人数	1,800 个
预计创造就业人数	6,688 个

## CMB 第九组项目项目背景

CMB 基础建设投资组九有限合伙企业（组九项目）是一项对由 SolarReserve, LLC 公司（SolarReserve）开发的两组太阳能发电系统的进行 EB-5 基础建设投资的项目，项目投资额 9,000 万美元。组九项目将成为 CMB 地区中心（CMB）第十四个投资项目。在 CMB 基础建设投资组八（2012 年）和组九项目认购完成后，CMB 地区中心将拥有来自全球 45 个国家的 1222 位投资者。最近我们的组七投资项目在 5 个月内便成功获得 I-924 申请批准，因此 EB-5 资金得以及时投入 CMB 的首个太阳能发电场规模的电力项目（发电场总投资 22 亿美元）。CMB 已经并将继续保持 100% 的 I-526（条件绿卡）和 I-289